



## **CITTA' DI ROSETO DEGLI ABRUZZI PROVINCIA DI TERAMO**

### **BANDO DI CONCORSO SPECIALE PER ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SITI IN VIA MARINA, 29 DESTINATI A SOGGETTI ANZIANI DI ETA' SUPERIORE AI SETTANTA ANNI-**

Indetto ai sensi del comma 11, art. 3, L.R. 25.10.1996 n. 96 e successive modifiche ed integrazioni, per l'assegnazione in locazione semplice degli alloggi localizzati nella palazzina di via Marina n. 29 a Roseto degli Abruzzi destinati a soggetti anziani che abbiano compiuto il 70<sup>^</sup> anno di età, alla data di pubblicazione del presente bando ovvero al 17 novembre 2014.

I cittadini residenti anagraficamente nel Comune di Roseto degli Abruzzi interessati ad ottenere l'assegnazione dei predetti alloggi, che si renderanno disponibili nel periodo di validità della graduatoria, a seguito di decessi, rinunce, decadenze, ecc. da parte degli attuali assegnatari ed in possesso dei requisiti di seguito indicati dovranno presentare domanda, presso l'Ufficio U.R.P. - Ufficio Relazioni con il Pubblico, che rilascerà apposita ricevuta o spedire al Comune medesimo a **MEZZO RACCOMANDATA POSTALE A.R.** con avviso di ricevimento, entro e non oltre 60 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune del presente bando di concorso, e cioè entro e non oltre il giorno 16 gennaio 2015.

Per i lavoratori emigrati all'estero il termine per la spedizione della domanda è prorogato:

- di 60 giorni per i residenti nell'area europea e cioè entro il 17 marzo 2015
- di 90 giorni per i residenti nei Paesi Extraeuropei e cioè entro il 16 aprile 2015.

Per le domande trasmesse a mezzo raccomandata fa fede la data del timbro postale.

Le domande di partecipazione al presente bando di concorso con le relative dichiarazioni devono essere compilate unicamente su appositi moduli predisposti dal Comune di Roseto degli Abruzzi in distribuzione presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico, sito al piano terra del Palazzo comunale o prelevabile sul sito internet del Comune di Roseto degli Abruzzi: [www.comune.roseto.teramo.it](http://www.comune.roseto.teramo.it).

Gli interessati potranno ottenere ogni ulteriore informazione utile circa il presente bando presso gli Uffici U.R.P. e Assegnazione Alloggi, situati al piano terra della sede municipale, nei giorni feriali dal lunedì al venerdì, dalle ore 9,00 alle ore 13,00 e nei giorni di martedì e giovedì, dalle ore 16.00 alle ore 18.00.

Per il rilascio del bando integrale o prendere visione dello stesso è possibile scaricarlo direttamente sul sito internet del Comune: [www.comune.roseto.teramo.it](http://www.comune.roseto.teramo.it)

### **REQUISITI PER L'AMMISSIONE AL CONCORSO**

#### **PUO' PARTECIPARE AL CONCORSO:**

A)

- CHI ha compiuto il 70<sup>^</sup> anno di età alla data di pubblicazione del presente bando e
  - 1) vive solo, percepisce unicamente reddito da pensione o non percepisce alcun reddito;
  - 2) vive con altri soggetti che percepiscono redditi da pensione o non percepiscono alcun reddito o sono portatori di handicap grave ai sensi della legge n. 104/92.

B)

- CHI è in possesso della cittadinanza italiana.

Il cittadino straniero è ammesso soltanto se è in possesso di regolare permesso/carta di soggiorno.

C)

- CHI ha la residenza anagrafica nel Comune di Roseto degli Abruzzi.

E' ammesso altresì a partecipare al concorso l'anziano emigrato all'estero, con avvertenza che lo stesso, partecipando al presente Concorso, può concorrere all'assegnazione soltanto per il Comune prescelto presso l'Autorità Consolare dove vive e non può partecipare ad altro bando di concorso di altro comune.

D)

- CHI non risulta titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, nell'ambito territoriale cui si riferisce il Bando di Concorso.

E)

- CHI non risulta titolare di diritti di cui al precedente punto D) su uno o più alloggi ubicati in qualsiasi località, il cui valore complessivo, determinato ai sensi della legge n. 392/78, sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato con condizioni abitative medie nell'ambito territoriale cui si riferisce il Bando di Concorso.

Il valore locativo medio è determinato sulla base delle modalità stabilite dalla citata legge n. 392/78, con i parametri e le procedure stabilite dal punto 1 della lettera d), art. 2 L.R. n. 96/1996.

F)

- CHI non ha l'assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio costruito a totale carico e con il concorso o con il contributo o con finanziamento agevolato in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti Pubblici - semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno.

Si considera assegnato in proprietà l'alloggio concesso in locazione con patto di futura vendita.

G)

-CHI possiede un reddito annuo complessivo del nucleo familiare non superiore al limite vigente al momento del Bando di Concorso, determinato ai sensi dell'art. 21 della Legge n. 457/78 e successive modificazioni ed integrazioni. Tale reddito riferito alla famiglia di n. 2 (due) componenti è pari ad € 15.853,63. Qualora il nucleo familiare abbia un numero di componenti superiore a due, il reddito complessivo annuo è ridotto di € 516,46 per ogni altro componente oltre i due, sino ad un massimo di € 3.098,74. La citata disposizione non si applica per i figli a carico; in quanto per questi analoga riduzione è già prevista dal predetto art. 21 della L. 457/78. Il reddito di riferimento è quello fiscalmente imponibile di tutti i componenti del nucleo familiare risultante dall'ultima dichiarazione dei redditi 2013 dei medesimi ovvero, in mancanza di obbligo di presentazione della dichiarazione dei redditi presentati nell'anno 2014, la somma dei redditi imponibili risultanti dalla certificazione consegnata dai soggetti erogatori. Nel computo del reddito imponibile sono escluse le indennità una tantum percepite a titolo di risarcimento dei danni fisici, nonché le indennità di accompagnamento per i portatori di handicap.

H)

-CHI non ha ceduto in tutto o in parte - fuori dei casi previsti dalla legge - l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice e non aver adibito lo stesso ad attività illecite.

## **PUNTEGGI DI SELEZIONE DELLE DOMANDE**

**1)CONDIZIONI SOGGETTIVE INTEGRATIVE AI SENSI DEL CO. 11 ART. 3 L.R. N. 96/96 E SS.MM.II. E RELATIVI PUNTEGGI ATTRIBUIBILI:**

a) richiedenti che vivono soli: punti 3

b) richiedenti che vivono in coppia: punti 2

- c) richiedenti con anzianità di residenza nel Comune di Roseto degli Abruzzi di 10 anni, alla data di pubblicazione del presente bando: punti 1

Per le condizioni fin qui non previste si fa riferimento all'art. 8 L.R. n. 96/96, con esclusione dei punti incompatibili con la specialità del presente Bando.

## **ULTERIORI CONDIZIONI DEL CONCORRENTE E DEL SUO NUCLEO FAMILIARE CHE DANNO DIRITTO ALL'ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO PREVISTO DALL'ART. 8 DELLA L.R. N. 96/96 E SS.MM.II., COME APPRESSO INDICATO:**

### **2)DISAGIO ABITATIVO**

Per i richiedenti che abitano col proprio nucleo familiare, da almeno due anni alla data del presente bando in baracche, soffitte, bassi e simili, centri di raccolta, dormitori pubblici o comunque in ogni altro locale procurato a titolo precario dagli organi preposti all'assistenza pubblica o in altri locali impropriamente adibiti all'abitazione e privi di servizi regolamentari: punti 2

*-Certificato dell'Azienda U.S.L. competente per territorio indicante la descrizione particolareggiata della situazione abitativa e le condizioni dell'immobile in atto occupato dal richiedente;*

La condizione del biennio di permanenza non è richiesta quando si tratti di sistemazione derivante da abbandono di alloggio a seguito di calamità o di imminente pericolo riconosciuto dall'Autorità competente o di provvedimento esecutivo di sfratto.

Per locali impropriamente adibiti ad abitazione e sempre che siano privi di servizi propri regolamentari, si intendono tutti quei locali che per la loro struttura e originaria destinazione, secondo la licenza comunale e/o registrazione catastale non sono destinati ad abitazione. Per servizi regolamentari si intende la fruizione di uno spazio ove risultino essere rispettivamente il locale cucina, il bagno composto da wc, bidet, lavabo, vasca normale o doccia. Per soffitta s'intende il locale ricavato tra l'ultimo piano ed il tetto senza plafonature. Per bassi e simili si intendono i locali situati sotto il livello stradale da tutti e quattro i lati che non presentino ~~condizioni sufficienti di abitabilità secondo il D.M. Sanità del 5/7/1975.~~

### **3)CONVIVENZA CON PIU' NUCLEI FAMILIARI**

Per i richiedenti che abitano con il proprio nucleo familiare, da almeno due anni alla data di pubblicazione del presente bando, in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto da almeno 2 persone, che utilizzano gli stessi servizi: punti 2

- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante lo stato di famiglia dei nuclei familiari coabitanti, con l'indicazione della data di inizio dell'occupazione dell'attuale alloggio;
- *certificato dell'Azienda U.S.L. competente per territorio indicante la descrizione particolareggiata della situazione abitativa e dei vani dell'alloggio in atto occupato dal richiedente.*

### **4) SOVRAFFOLLAMENTO**

Per i richiedenti che abitano col proprio nucleo familiare, da almeno 1 anno alla data del presente bando, in alloggio sovraffollato:

- da due a tre persone a vano utile: punti 1
- oltre tre persone a vano utile: punti 2

*- certificato dell'Azienda U.S.L. competente per territorio indicante la descrizione particolareggiata dei vani dell'alloggio in atto occupato dal richiedente e situazione generale delle condizioni abitative.*

Per vano utile si intende ogni locale di superficie non inferiore a mq 9, con esclusione della cucina e dei servizi, che riceve aria e luce direttamente dall'esterno.

#### 5) ANTIGIENICITA'

Per i richiedenti che abitano con il proprio nucleo familiare, da almeno 1 anno alla data del presente bando, un alloggio antigienico, ritenendosi tale quello privo di servizi igienici o che presenti umidità permanente dovuta a capillarità, condensa o igroscopicità ineliminabili con normali interventi di manutenzione: punti 2

*-certificato dell' Azienda U.S.L. competente per territorio indicante la descrizione particolareggiata delle condizioni dell'immobile in atto occupato dal richiedente con la specificazione se la condizione di umidità sia o meno eliminabile con normali interventi di manutenzione.*

#### 6) SFRATTO

Per i richiedenti che abitano con il proprio nucleo familiare, alla data del presente bando, in alloggio che deve essere rilasciato a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale, di verbale di conciliazione giudiziaria, di ordinanza di sgombero, nonché di provvedimento di collocamento a riposo di dipendente pubblico o privato che fruisca di alloggio di servizio: punti 4

*- copia del provvedimento esecutivo di rilascio con precisa indicazione dei motivi di intimazione.*

I punteggi delle condizioni oggettive previste ai punti 2) e 3), non sono cumulabili tra loro e con quelli previsti per le categorie 4) e 5).

Le condizioni oggettive previste al punto 4) sono cumulabili con quelle del punto 5).

La condizione oggettiva del punto 6) non è cumulabile con le altre condizioni oggettive.

#### 7) HANDICAP

~~per i richiedenti nel cui nucleo familiare sono presenti portatori di handicap grave o trapiantati d'organi:~~

*- certificato dell' A.S.L. competente per territorio, attestante il riconoscimento della condizione di handicap grave in corso di validità da parte della Commissione Sanitaria prevista ai sensi della L. 104/92 art. 3 comma 3, o certificato dell'A.S.L. competente per territorio, attestante il riconoscimento della condizione di trapiantati d'organi: punti 2*

Il punteggio previsto per la condizione soggettiva di cui al punto 7) non è cumulabile con quello stabilito al punto 1) c.

#### 8) EMIGRATI

per i richiedenti facenti parte di nuclei familiari che rientrano in Italia per stabilirvi la loro residenza entro un anno dalla data di pubblicazione del presente bando o emigrati rientrati, congiuntamente al nucleo familiare, da non oltre un anno alla data di pubblicazione del presente bando: punti 1

*-autocertificazione attestante lo stato di famiglia e dichiarazione di presunto rientro entro un anno dalla data di pubblicazione del presente bando e/o di avvenuto rientro da non oltre un anno alla data del presente bando;*

*-dichiarazione Autorità Consolare attestante la condizione di emigrato e la scelta del Comune di partecipazione al concorso.*

#### 9) PROFUGHI

per i richiedenti profughi: punti 1

*-autocertificazione attestante l'appartenenza a tale categoria;*

-certificato attestante l'appartenenza a tale categoria, rilasciato dall'Autorità competente.

## **DOCUMENTI DA ALLEGARE ALLA DOMANDA**

Documenti comprovanti i requisiti minimi di partecipazione al concorso ed eventuali condizioni soggettive ed oggettive di cui agli artt. 2 e 8 della L.R. n. 96/1996 e s.m.i.:

1) Dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 28/12/2000 n° 445 unitamente a fotocopia documento di identità in corso di validità per:

- 1.1) cittadinanza italiana dell'aspirante assegnatario;  
Per il cittadino straniero extracomunitario, allegare copia permesso/carta di soggiorno;
- 1.2) residenza anagrafica dell'aspirante assegnatario;
- 1.3) situazione di famiglia dell'aspirante assegnatario, con l'indicazione della data da cui il nucleo familiare abita nell'alloggio attualmente occupato;
- 1.4) stato di famiglia con l'indicazione della data del presunto rientro in Italia per richiedenti rientranti entro un anno dalla data di pubblicazione del presente bando (se ricorre la fattispecie);
- 1.5) stato di famiglia con l'indicazione della data di rientro in Italia per richiedenti rientrati con il proprio nucleo familiare da non oltre un anno alla data di pubblicazione del presente bando (se ricorre la fattispecie);

2) Dichiarazione sostitutiva di atto notorio resa dall'aspirante assegnatario per tutti i componenti il nucleo familiare (compresi i minorenni), ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000 per :

2.1) reddito riferito all'anno 2013 (emolumenti, indennità, pensioni, sussidi a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse) di ciascun componente il nucleo familiare accompagnata:

a) per i pensionati, da certificati di pensione;

b) per i membri del nucleo familiare che non percepiscono alcun reddito, da idonea certificazione attestante lo stato di non occupazione;

c) per i portatori di handicap (invalidità) da certificato attestante il riconoscimento della condizione di handicap grave in corso di validità ed eventuali certificati relativi a redditi diversi dall'indennità di accompagnamento.

2.2) possesso dei requisiti di cui ai punti D);E);F);H) del presente bando.

3)Copia certificato attestante l'appartenenza alla categoria di profugo/emigrato, rilasciato dall'Autorità competente per richiedenti profughi/emigrati;

4)Certificato della A.S.L., con data non anteriore a quella di pubblicazione del bando, indicante la descrizione particolareggiata e le condizioni dell'immobile occupato dal richiedente per valutazione di disagio abitativo, coabitazione, sovraffollamento e antigienicità, di cui ai predetti punti 2, 3, 4 e 5, da richiedere, (con apposita istanza e pagamento tassa sanitaria di € 10,00 tramite bollettino postale) a: AUSL 4 Teramo –Dipartimento di Prevenzione – Servizio di Igiene Epidemiologia e Sanità Pubblica – Sede di Giulianova Lido – Via Ospizio Marino, snc (tel. 085 8020813/8020814) nei seguenti giorni ed orario: dal lunedì al giovedì dalle 8,30 alle 9,30 circa.

5)copia provvedimento esecutivo di rilascio alloggio, con motivazione per valutazione sfratto.

I predetti documenti - in carta libera - debbono essere presentati contestualmente alla domanda, nei termini di scadenza del concorso o a richiesta del Comune.

## **DOCUMENTI CHE SARANNO RICHIESTI AL MOMENTO DELL'ASSEGNAZIONE:**

Il Comune, prima dell'assegnazione, provvederà all'accertamento:

- della permanenza dei requisiti di cui ai punti A); B); C); D); E); F);G);H);
- della permanenza delle condizioni di cui ai punti 2); 3); 4); 5); e 9)

con l'acquisizione della relativa documentazione.

## **MODALITA' E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

La domanda di partecipazione al presente concorso con la relativa dichiarazione deve essere compilata unicamente sui moduli predisposti dal Comune e disponibili presso l' Ufficio U.R.P. (Ufficio Relazioni con il Pubblico) sito al piano terra del palazzo comunale.

Per ulteriori informazioni in merito ci si può rivolgere anche all'Ufficio Assegnazione Alloggi (piano terra palazzo comunale) nei seguenti giorni ed orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle 13,00 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 16,00 alle 18,00.

I predetti moduli di domanda possono altresì essere scaricati dal seguente sito internet del Comune di Roseto degli Abruzzi [www.comune.roseto.teramo.it](http://www.comune.roseto.teramo.it)

Le domande debitamente sottoscritte devono essere presentate direttamente al Comune o spedite tramite raccomandata postale A.R.. Per quelle spedite a mezzo raccomandata farà fede il timbro dell'Ufficio Postale accettante. La sottoscrizione non è soggetta ad autenticazione.

La firma deve essere apposta in presenza del dipendente addetto all'U.R.P. e la domanda deve essere inoltrata unitamente a copia fotostatica di documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore.

Per la presentazione delle domande il termine è fissato entro e non oltre 60 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio on line del Comune del presente bando di concorso, e cioè entro e non oltre il giorno 16 gennaio 2015.

Per i lavoratori emigrati all'estero il termine per la spedizione della domanda è prorogato:

- di 60 giorni per i residenti nell'area europea e cioè entro il 17 marzo 2015
- di 90 giorni per i residenti nei Paesi Extracuropei e cioè entro il 16 aprile 2015.

## **AVVERTENZE**

**SONO ESCLUSI DAL CONCORSO:**

- i concorrenti che abbiano spedito o presentato la domanda dopo la scadenza del termine fissato.

**CHI PRESENTA DICHIARAZIONI MENDACI INCORRE IN RESPONSABILITA' PENALI - LE DOMANDE IN PRESENZA DI DICHIARAZIONI PALESEMENTE FALSE VERRANNO ESCLUSE ED I RESPONSABILI DENUNCIATI ALLE AUTORITA' COMPETENTI.**

## **FORMAZIONE E PUBBLICAZIONE DELLA GRADUATORIA RICORSI IN OPPOSIZIONE**

Le domande pervenute nei termini saranno istruite dal Comune, ai sensi del 1° comma dell'art. 6 L.R. 96/1996 e s.m. e i., che provvederà all'attribuzione in via provvisoria dei punteggi, sulla base della documentazione presentata e delle situazioni dichiarate dall'interessato nel modulo di domanda.

Le domande, con i punteggi a ciascuna attribuiti e con la relativa documentazione, saranno trasmesse ai sensi dell'art. 6 della Legge Regionale n. 96 del 25.10.1996 all'apposita Commissione, di cui all'art. 7 della citata L.R. n. 96/1996 e successive modifiche e integrazioni.

La suddetta Commissione, in base agli elementi risultanti dalle domande e dai documenti relativi, procederà alla redazione della graduatoria provvisoria che sarà pubblicata, entro 15 giorni dalla sua formazione, nell'Albo Pretorio on-line dell'Ente per 15 giorni consecutivi, oltre che nella sede dell'A.T.E.R. di Teramo, nelle aziende con più di 100 dipendenti (ai lavoratori emigrati all'estero è data notizia dell'avvenuta pubblicazione della graduatoria e della posizione conseguita a mezzo raccomandata postale), e nelle altre sedi previste ai sensi della L.R. n. 96/1996.

Contro la graduatoria provvisoria di assegnazione, compilata dalla Commissione, gli interessati - entro 30 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio e, per i lavoratori emigrati all'estero entro 30 giorni dalla ricezione della comunicazione - possono inoltrare opposizione, in carta legale, alla Commissione stessa che provvederà all'esame sulla base dei documenti già acquisiti o allegati al ricorso, entro 30 giorni dalla scadenza del termine stabilito per la presentazione delle opposizioni.

Esaurito l'esame delle opposizioni, la Commissione formulerà la graduatoria definitiva, previa effettuazione, in forma pubblica da parte del Presidente della Commissione stessa, dei sorteggi tra i concorrenti che abbiano conseguito lo stesso punteggio, fatto salvo il disposto dell'art. 8 L.R. n. 96/1996 e successive modifiche. La graduatoria definitiva è pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo e dalla data di pubblicazione costituisce provvedimento definitivo.

Gli alloggi saranno assegnati secondo l'ordine stabilito nella graduatoria definitiva che a tali effetti conserverà la sua efficacia dalla data della sua pubblicazione nel **BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE ABRUZZO** per anni due e comunque sino a che non sarà modificata per effetto degli aggiornamenti, eseguiti nei modi previsti dalla L.R. n. 96/1996.

I concorrenti collocati in graduatoria saranno tenuti a confermare, a pena di cancellazione della stessa, ogni quattro anni, la domanda di assegnazione, dichiarando la permanenza dei requisiti e delle condizioni.

L'assegnazione degli alloggi agli aventi diritto in base alla graduatoria è effettuata dall'Amministrazione Comunale ai sensi dell'art. 14 della L.R. n. 96/96.

### **GRADUATORIA SPECIALE PER I PORTATORI DI HANDICAP CON PROBLEMI DI DEAMBULAZIONE**

I nuclei familiari con presenza di portatori di handicap grave aventi problemi di deambulazione, da certificare da parte del Responsabile del Servizio di Medicina Legale e del Lavoro dell'Azienda U.S.L., vengono collocati in una graduatoria speciale al fine dell'assegnazione in via prioritaria di alloggi collocati al piano terreno, nonché di alloggi inseriti in edifici realizzati con abbattimento delle barriere architettoniche.

Si considera portatore di handicap grave, il soggetto nelle condizioni di minorazione specificate dall'art. 3, comma 3 della Legge 05.02.1992 n. 104, riconosciuto tale con le modalità previste dall'art. 4 della citata legge.

La predetta assegnazione, tuttavia, deve essere effettuata secondo i criteri abitativi previsti dagli artt. 2 e 13 della L.R. n. 96/1996 e successive modifiche. Si precisa che il diritto alla scelta prioritaria sussiste solo per coloro che, inseriti nella graduatoria speciale, sono collocati, altresì in una posizione utile nella graduatoria generale, in rapporto agli alloggi disponibili alla data di assegnazione.

### **RISERVA DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA PER SITUAZIONI DI EMERGENZA AI SENSI DELL'ART. 15 L.R. N. 96/1996.**

Ai sensi dell'art. 15 L.R. n. 96/1996 e s.m.i. il Comune di Roseto degli Abruzzi si riserva la quota pari al 15% degli alloggi disponibili, che potrebbe non essere oggetto di assegnazione ai sensi del presente bando, (qualora il computo della predetta quota non desse come risultato un numero intero, se ne effettuerà l'arrotondamento all'unità inferiore o superiore, a seconda che la cifra decimale sia rispettivamente, minore o uguale a cinque, oppure strettamente maggiore di cinque).

Gli appartamenti in parola, infatti, potrebbero essere destinati anche a soggetti non inseriti in graduatoria che, tuttavia, si trovassero in specifiche situazioni di emergenza abitativa determinate da pubbliche calamità, sfratti, stato di profughi, trasferimenti di alloggi alle forze dell'ordine, o da altre gravi particolari esigenze individuate dal Comune stesso.

Le assegnazioni potrebbero essere effettuate in via provvisoria (non oltre due anni) o definitiva.

In tale ultimo caso dovranno sussistere i requisiti prescritti dalla L.R. n. 96/1996 e successive modificazioni ed integrazioni.

### **SUBENTRO NELLA DOMANDA O NELL'ASSEGNAZIONE SANATORIA DI OCCUPAZIONI SENZA TITOLO**

Nel caso in cui si verificano le condizioni per il subentro e si accerti la sussistenza dei requisiti prescritti ex L.R. 96/96, il subentro stesso sarà possibile ove il richiedente abbia compiuto, altresì, il

70<sup>^</sup> anno di età o sia handicappato grave ai sensi della legge 104/92.

Analogamente, qualora, si verifichi occupazione senza titolo, la normativa in quel momento vigente preveda la possibilità di assegnazione dell'alloggio in sanatoria e si accerti la sussistenza dei requisiti prescritti, la suddetta assegnazione sarà possibile ove il richiedente, abbia compiuto, altresì, il 70<sup>^</sup> anno di età o sia handicappato grave ex legge 104/92.

**Per quanto non previsto nel presente bando si fa riferimento alla L.R. n. 96/96 e successive modifiche, escluse le norme incompatibili con la specialità del presente bando.**

#### **AVVIO DEL PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO AI SENSI DELLA L. 241/90**

In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 8 comma 3 della L. 241/1990, si comunica che il procedimento sarà avviato al momento della ricezione delle domande e che gli elementi di cui al comma 2 del predetto articolo sono i seguenti:

- Amministrazione competente: Comune di Roseto degli Abruzzi;
- Oggetto del procedimento: Bando di concorso speciale per anziani;
- Ufficio Responsabile: Settore I – Servizio Edilizia Residenziale Pubblica (Assegnazione Alloggi);
- Responsabile del Procedimento: Segretario Generale, dott. V. Benassai;
- Data di conclusione del procedimento: 31 giugno 2016;
- Rimedi esperibili in caso di inerzia dell'Amministrazione: Ricorso giurisdizionale innanzi il competente Tribunale Amministrativo Regionale
- Ufficio presso cui si può prendere visione degli atti: Ufficio Edilizia Residenziale Pubblica (Assegnazione Alloggi) sito al piano terra palazzo comunale

#### **INFORMAZIONI RELATIVE ALLA RACCOLTA DEI DATI PERSONALI (Legge n. 675/1996)**

- Finalità della raccolta: La presente raccolta persegue finalità istituzionali e riguarda adempimenti di legge o di regolamento. Tale raccolta è finalizzata alla formazione della graduatoria del Bando di concorso speciale per assegnazione di alloggi per anziani siti in Via Marina, 29.
- Modalità di trattamento: Il trattamento dei dati avviene tramite l'inserimento in banche dati automatizzate e/o l'aggiornamento di archivi cartacei. Le informazioni in tal modo raccolte possono essere aggregate, incrociate ed utilizzate cumulativamente.
- Obbligo di comunicazione: La comunicazione dei dati è necessaria ai fini della formazione della graduatoria.
- Comunicazione e diffusione: La comunicazione e la diffusione dei dati avverrà sulla base di norme di legge o di regolamento o, comunque, per l'esercizio di attività istituzionali.
- Titolare dei dati: Titolare dei dati è il Comune di Roseto degli Abruzzi.
- Dati dell'interessato: L'interessato ha il diritto di conoscere, cancellare, rettificare, integrare, opporsi al trattamento dei dati personali, nonché di esercitare gli altri diritti riconosciuti dall'art. 13 della Legge n. 675/1996.

Roseto degli Abruzzi, 17 Novembre 2014

Il Sindaco  
dott. Enzo Pavone

Il Segretario Generale  
Con funzioni di Dirigente I Settore  
dott. Vincenzo Benassai

L'Ass.re alle Politiche Sociali e Pubblica Istruzione  
avv. Alessandro Recchiuti