



**COMUNE DI
ROSETO DEGLI ABRUZZI
- TERAMO -**

**PIANO NAZIONALE SICUREZZA STRADALE
- SECONDO BANDO DI ATTUAZIONE DEL 3[^], 4[^] E 5[^]
PROGRAMMA ANNUALE - PROGETTO BICICLETTICA -
SISTEMAZIONE MARCIAPIEDI
VIA COLOMBO 1[^] LOTTO**

**PROGETTO ESECUTIVO
RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA**

**COMMITTENTE
COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI P.ZZA DELLA REPUBBLICA 1**

**PROGETTISTA E DIRETTORE DEI LAVORI
DANTE MASSARI
ARCHITETTO**



1. PREMESSA E DESCRIZIONE SINTETICA DEL PROGETTO

L'obiettivo del presente documento è fornire una descrizione del progetto, dal punto di vista architettonico, urbanistico e strutturale, esaminando le diverse parti dell'intervento, in modo da evidenziare la funzione, che necessariamente dovrà generare un episodio di elevata qualità urbana, oltre che alla risoluzione delle sue emergenze.

Il progetto, che interesserà parte della zona centrale della Cittadina, e precisamente la via Colombo, tra il sottopasso Thaulero e quello denominato Canale Doria, in sintesi prevede la sua riqualificazione e razionalizzazione, mediante la demolizione del marciapiede esistente lato Ovest, adiacente alla linea ferroviaria Ancona - Bari, ormai in forte degrado, e la realizzazione di parcheggi a raso in prato strutturale carrabile e permeabile, con circa 180 posti auto di cui almeno 4 (1 ogni 50 posti) riservati ai diversamente abili, l'implemento significativo delle aree verdi e permeabili, la realizzazione di una nuova linea acque bianche e di una nuova illuminazione pubblica stradale oltre a tutti gli accorgimenti necessari per il superamento delle barriere architettoniche.

L'intervento di riqualificazione e razionalizzazione si rende necessario a seguito della presa visione di una situazione di fatto ormai di forte degrado oltre alla necessità avanzata da questa amministrazione di reperire parcheggi nel centro cittadino migliorandone la qualità urbana.

L'area di intervento risente dell'ormai vecchia sistemazione che negli anni è stata interessata da interventi di pura manutenzione e marginali modifiche, più che altro a causa della crescita incontrollata di alcune piante ad alto fusto e/o piccoli "aggiustamenti" nelle aree destinate a parcheggio.

Va inoltre osservato che l'invasività delle radici delle piante su menzionate negli anni hanno notevolmente danneggiato la "pavimentazione" delle aree a parcheggio e marciapiedi, nonché alcune linee di sotto-servizi destinate al deflusso delle acque meteoriche e alla Pubblica Illuminazione. In aggiunta, tale "crescita incontrollata" ha reso difficilmente fruibili gli spazi destinati sia al transito veicolare che ciclo



pedonale, costituendo una fonte di rischi per la sicurezza a causa delle rilevanti sconessioni sia del marciapiede che della sede viaria esistente.

Per quanto esposto, volendo procedere all'intervento di cui trattasi, le opere necessarie potrebbero pregiudicare la stabilità delle piante esistenti, per cui si consiglia la loro sostituzione, ove possibile, con tipologie a medio basso fusto e a "radicamento" profondo, onde evitare di danneggiare in breve le sistemazioni realizzate.

Si fa notare che il numero dei posti auto previsti in progetto può variare in eccesso o in difetto in base al numero di alberi esistenti sul territorio e soggetti ad abbattimento, sia per cause naturali che per cause di sicurezza, ordinanze comunali o sovracomunali, come previsto, ad esempio, dall'art.52 del DPR 753/80 a proposito della pericolosità delle piante in prossimità dei binari.

2. IL PROGETTO

Quanto sopra premesso, aggiunto all'evoluzione e aumento della mobilità veicolare e ciclopedonale, hanno reso ormai improrogabile una nuova progettazione generale Cittadina, che garantisca la messa in sicurezza della viabilità e dei percorsi ciclopedonali, ottenendo anche un sostanziale aumento dei posti auto, pur conservando e, se possibile migliorando, l'arredo a verde che da sempre caratterizza le aree in prossimità del Lungomare di Roseto.

Nello specifico l'idea progettuale si sviluppa partendo dalla volontà di riqualificare un'area ormai degradata e scarsamente mantenuta, rendendola funzionale al centro cittadino.

Per quanto sopra l'attuale marciapiede, della profondità di circa 3,60 ml., risulta del tutto sovra dimensionato rispetto all'uso effettivo, peraltro reso difficoltoso dallo stato di dissesto dovuto ai fenomeni su descritti.

Non essendo infatti, ormai, considerabile come "passeggiata" finisce per rappresentare un vero spreco di spazio utile, relegando le necessarie aree di sosta a pochi posti auto disposti "in linea" lungo tutta la via.



Questa sistemazione, tra la profondità del marciapiede e l'ingombro delle auto parcheggiate "in linea", occupa gli stessi spazi di aree di parcheggio ortogonali alla via che, oltre a consentire un aumento di posti auto di circa 80 unità, realizzati con l'installazione di parcheggi a raso in prato strutturale carrabile e permeabile, incrementerebbero di molto anche il verde, oggi rappresentato solo da poche piante "emergenti" dal marciapiede, consentendo inoltre di intervenire sui percorsi pedonali, da realizzare ex novo sul lato est della via, attuando così anche la loro messa in sicurezza.

3. LE OPERE

Fermo restando che maggiori dettagli chiaramente si evincono dagli elaborati grafici e contabili allegati alla presente Relazione, che il numero dei posti auto previsti in progetto può variare in eccesso o in difetto in base al numero di alberi esistenti sul territorio e soggetti ad abbattimento, sia per cause naturali che per cause di sicurezza, ordinanze comunali o sovracomunali, le opere progettate, possono brevemente riassumersi come segue:

- a) Taglio dell'asfalto in adiacenza alle attuali aree di sosta e scavo dello strato sottostante per una profondità variabile (a seconda delle pendenze esistenti) tra i 30 e 50 cm.;
- b) Demolizione del marciapiede in cls e sovrastante pavimentazione in piastrelle di gres e scavo dello strato sottostante per una profondità variabile (a seconda delle pendenze esistenti) tra i 30 e 50 cm.;
- c) Demolizione della "zanella" per il deflusso delle acque meteoriche lungo l'intero tratto, compresa la rimozione delle griglie e relativi tratti di condotte delle acque chiare ove necessario;
- d) Rimozione delle cordolature in cav (ove presenti) che attualmente delimitano le aree di sosta;
- e) Rimozione e/o eventuale sostituzione delle piante non sicure secondo quanto



- previsto dall'art.52 del DPR 753/80 su citato e nell'ambito del Programma di riassetto del verde in corso di definizione;
- f) Realizzazione di massetto carrabile armato con ferri longitudinali Ø 8/10 e staffatura Ø 8, dello spessore variabile da cm 12 a cm 18 ;
 - a) Realizzazione della "zanella" per il deflusso delle acque meteoriche lungo l'intero tratto di via Colombo, compreso di caditoie;
 - b) Realizzazione impianto di Pubblica illuminazione, compreso di n°21 pali, corpo illuminante con lampada 150W SAP, cavidotto con tubo in pvc Ø 100 mm con linee tipo FG7R/4 da 4x1x6 mmq e linea di protezione tipo N07V-K da 1x16 mmq e quadro elettrico di comando e controllo;
 - c) Realizzazione di nuova condotta delle acque chiare;
 - d) Realizzazione di impianto di sub-irrigazione per piazzole di sosta in prato strutturale carrabile e permeabile compreso di aiuole mediante l'utilizzo delle pompe ad aghi esistenti;
 - e) Fornitura e posa in opera di terreno vegetale compreso semina nuovo prato.
 - f) Realizzazione di prato strutturale carrabile permeabile e aiuole verdi;

L'esecuzione delle succitate opere, così come meglio rappresentato nel Computo Metrico Estimativo allegato, determinano un importo dei lavori a base d'asta pari a €.
239.957,41 , che producono il seguente:



QUADRO ECONOMICO

	LAVORI		
a	LAVORI A BASE D'ASTA	232.968,36	
b	COSTI SICUREZZA non soggetti a ribasso	6.989,05	
c	TOTALE LAVORI		239.957,41
SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE			
d	IVA LAVORI (a+b)	23.995,74	
e	ONORARI PROGETTAZIONE & D.L. (a+b+m)	10.596,91	
f	IMPORTO C.N.P.A.I.A. (4% di e)	423,88	
g	IVA ONORARI (22% di e+f)	2.424,57	
h	ONORARI SICUREZZA (a+b+m)	4.765,69	
i	IMPORTO C.N.P.A.I.A. (4% di h)	190,63	
l	IVA ONORARI (22% di h+i)	1.090,39	
m	IMPREVISTI 5% di a (IVA compresa)	13.578,03	
	Sommano		57.065,84
TOTALE APPALTO			297.023,25

Roseto Degli Abruzzi Lì 03-12-2015

DANTE MASSARI
 ARCHITETTO



ALLEGATI:

A) RELAZIONI GENERALI;

Relazione Tecnico Illustrativa;

B) RELAZIONI SPECIALISTICHE

Relazione Tecnica dell'Impianto elettrico di Pubblica Illuminazione;

C) ELABORATI GRAFICI;

Tav. 01 di 6 - PLANIMETRIA GENERALE - DA VIA THAUERO A VIA CANALE DORIA -
STATO ESISTENTE E DI PROGETTO

Tav. 02 di 6 - PIANTE - DA VIA THAUERO A VIA CANALE DORIA
STATO ESISTENTE E DI PROGETTO

Tav. 03 di 6 - PIANTE E SEZIONI PROSPETTO - DA VIA CANALE DORIA A VIA
GROTTAFERRATA -
STATO ESISTENTE E DI PROGETTO

Tav. 04 di 6 - PIANTE, SEZIONI PROSPETTO E PARTICOLARI COSTRUTTIVI - DA VIA
CANALE DORIA A VIA GROTTAFERRATA -
STATO DI PROGETTO

Tav. 05 di 6 - PIANTE E SEZIONI PROSPETTO - DA VIA GROTTAFERRATA A VIA
THAUERO-
STATO ESISTENTE E DI PROGETTO

Tav. 06 di 6 - PIANTE, SEZIONI PROSPETTO E PARTICOLARI COSTRUTTIVI- DA VIA
GROTTAFERRATA A VIA THAUERO-
STATO DI PROGETTO

E) PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA;

**F) PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO DI CUI ALL'ARTICOLO 100 DEL DECRETO LEGISLATIVO 9
APRILE 2008, N. 81 E S.M.I.;**

G) FASCICOLO DELL'OPERA E COMPUTO METRICO COSTI DELLA SICUREZZA,;

H) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO;

I) CRONOPROGRAMMA;

L) ELENCO DEI PREZZI;

M) CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO;

N) PARCELLE DEGLI ONORARI;