



# COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI

PROVINCIA DI TERAMO

Settore II "TECNICO"

Tel.n. 085 89453 1 - E-mail: [scorrano.marco@comune.roseto.te.it](mailto:scorrano.marco@comune.roseto.te.it)

## ASTA PUBBLICA ALIENAZIONE TERRENO LUNGOMARE TRIESTE ZONA SUD DI ROSETO DEGLI ABRUZZI

AVVISO DI ASTA PUBBLICA IN DATA 18.12.2017

**VERBALE ASTA PUBBLICA- GARA DESERTA**

Addì 30 del mese di gennaio dell'anno duemiladiciotto, alle ore 12,00, nella civica residenza, c/o gli uffici del Settore II "TECNICO", aperti al pubblico, alla presenza del Dirigente del II Settore, dott. ing. Marco Scorrano - Presidente - e dei testimoni, scelti dallo stesso Dirigente, Sigg.ri LAVALLE GIANCARLO e ROCCHETTI ANTONIETTA, Funzionari Comunali, si procede ad esperire l'asta pubblica per l'alienazione a corpo e non a misura, del terreno di proprietà comunale, sito nel Comune di Roseto degli Abruzzi, lungomare Trieste, zona Sud - riportato al Catasto Terreni - Foglio n. 47 - Particelle nn. 2298(parte), 2293 (parte), 2299,2294, 2295 e 2300, per un totale di mq. 4.630,00, del valore di € 2.190.000,00, con le modalità di cui all'art. 73, lettera c) del R.D. 23.5.1924, n. 827, per mezzo di offerte segrete, da confrontare con il prezzo a base d'asta;

Dall'esame del fascicolo contenente la documentazione e gli atti relativi alla procedura avviata per l'alienazione in argomento, si evince che:

- l'asta pubblica é stata indetta seguendo le indicazioni della deliberazione del Consiglio Comunale n. 97 del 22.11.2017 e della deliberazione della Giunta Comunale n. 324 del 5.12.2017, recepite nella deliberazione dirigenziale del Dirigente del II Settore n. 164 del 15.12.2017 che, tra l'altro, dispongono:

....."di ricorrere alla procedura ad evidenza pubblica, dando atto che in caso di gara deserta il valore a base d'asta sarà ribassato del 5%";

....." dare pubblicità all'avviso d'asta mediante le seguenti modalità, dando atto che i costi relativi, ove quantificati, saranno posti a carico dell'aggiudicatario:

- pubblicazione sul sito istituzionale internet [www.comune.roseto.te.it](http://www.comune.roseto.te.it) /Amministrazione trasparente-Gare ed appalti;
- pubblicazione albo pretorio;
- pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale Comunità Europea;
- affissione manifesti sul territorio;
- pubblicazione per estratto su quotidiani - su pagina nazionale e su pagina regionale".....

....." di aggiudicare l'asta al soggetto che presenterà l'offerta più vantaggiosa e il cui prezzo sia migliore o almeno pari a quello fissato nell'avviso a base d'asta, pari ad € 2.190.000,00" .....

- l'avviso di asta pubblica, in data 18.12.2017, nel quale è indicata la data del 30.1.2018 alle ore 12,00 in cui sarà esperita la gara e quella del 29.1.2018, ore 12,00 del termine di presentazione dei documenti necessari per partecipare all'asta, ed, inoltre, sono indicate tutte le norme per partecipare alla gara, ivi compresa la precisazione che si *procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta* e che in caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio, é stato pubblicato:

- sul sito istituzionale [www.comune.roseto.te.it](http://www.comune.roseto.te.it) /Amministrazione trasparente-Gare ed appalti, dal 18.12.2017;

- all'Albo Pretorio Comunale on-line dal 19.12.2017 al n. 3396 del registro delle pubblicazioni;
- sul territorio comunale tramite manifesti affissi dal 20.12.2017;
- non è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Comunità Europea poiché su tale Gazzetta non è previsto la pubblicazione di avvisi di asta pubblica;
- sui seguenti quotidiani:
  - LA REPUBBLICA- nazionale/ (data pubblicazione 21.12.2017)
  - IL CENTRO-regionale/ (data pubblicazione 21.12.2017)
  - IL CENTRO-pagina provinciale (data pubblicazione 22.12.2017)
  - IL MESSAGGERO/ ABRUZZO- (data pubblicazione 22.12.2017)
  - IL MESSAGGERO/ -pagina nazionale (data pubblicazione 23.12.2017)

Alle ore 12,00 , del 30.1.2018, il Presidente dichiara aperta l'asta pubblica;

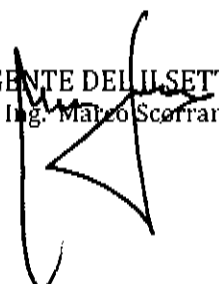
Al protocollo dell'Ente non è pervenuta nessuna offerta, giusta verifica dalla consultazione della procedura Protocollo Informatico da Menù Principale;

Pertanto, **l'asta viene dichiarata**

## D E S E R T A

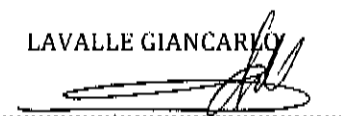
Letto, approvato e sottoscritto.

IL DIRIGENTE DEL II SETTORE  
Dott. Ing. Marco Scoffano



I TESTIMONI

LAVALLE GIANCARLO



ROCCHETTA ANTONIETTA

