



COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI
Provincia di Teramo

SETTORE II
TECNICO

DETERMINAZIONE N. 15 del 30-01-2018

Registro generale n. 77

Oggetto: ADEGUAMENTO SISMICO FABBRICATO VIA F. DELL'OLMO - 1° STRALCIO - AFFIDAMENTO INCARICO.-

La presente Determinazione, nel testo riportato a tergo, viene trasmessa al Settore Ragioneria, per:

- il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e la conseguente esecutività (art. 151, 4° comma, Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267 - art. 31 Regolamento degli uffici e dei servizi);
- il visto di controllo e riscontro amministrativo contabile e fiscale (art. 8 Regolamento comunale di contabilità);

OPPURE

- non viene trasmessa al Settore predetto, poiché non comporta impegno e/o liquidazione di spesa.

Roseto degli Abruzzi, 30-01-2018

DIRIGENTE II SETTORE AD INTERIM
(Ing. Paolo Bracciali)

SETTORE III
"Ragioneria - Programmazione Economica - Finanze - Patrimonio e Farmacia"
Servizio Finanziario (Ragioneria)

Sulla Determinazione n.15, adottata dal Dirigente del Settore II, o suo delegato, in data 30-01-2018:

- SI CERTIFICA, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, 4° comma, del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267, **LA REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA.**
La determinazione n.15 del 30-01-2018, pertanto, é divenuta **ESECUTIVA**, a tutti gli effetti di legge in data odierna;
- SI CERTIFICA, ai sensi dell'art. 8 del vigente Regolamento comunale di contabilità, l'avvenuto **RISCONTRO / CONTROLLO AMMINISTRATIVO CONTABILE E FISCALE.**

(Data)

Il Dirigente III Settore Finanziario ad Interim
(Dott.ssa Antonietta Crisucci)

DATO ATTO che sulla proposta di determinazione **N. 16** del **30-01-2018** afferente la fase preventiva della formazione del presente Atto, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, così come sostituito dall'art. 3, del D.L. 10.10.2012, n. 174, convertito, con modificazioni, nella Legge 7.12.2012, n. 213, sono stati espressi:

- > **dallo scrivente Dirigente, il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa**, come meglio evidenziato nel testo della proposta trasferita automaticamente e senza modificazioni nel presente Atto;
- > **dal Dirigente di Ragioneria, il parere di regolarità contabile con il rilascio del visto attestante la copertura finanziaria**.

IL DIRIGENTE SETTORE II

PREMESSO:

- che con deliberazione del C.C. n. 24 in data 30.7.2010, esecutiva ai sensi di legge, la palazzina sita in Roseto degli Abruzzi, Via Fonte dell'Olmo, veniva trasferita nello stato di fatto e di diritto al patrimonio indisponibile dell'Ente;
- che con la stessa deliberazione n. 24/2010 l'immobile veniva destinato, secondo le finalità istituzionali indicate nel Decreto Prefettizio n. 38243 Area in data 16.12.09, a uffici/magazzini comunali e Caserma della Guardia di Finanza;
- che con determinazione del Dirigente del Settore III n. 698 del 12.11.10 veniva avviata la procedura per la stipula del contratto di comodato d'uso gratuito dell'immobile ex art. 18034 del c.c. con la Guardia di Finanza, avendo cura di realizzare un accesso diretto dall'esterno per non interferire con la restante parte dell'immobile;
- che con deliberazione della G.C. n. 134 in data 6.12.2011, esecutiva, veniva approvato il relativo progetto definitivo redatto dal Geom. Giancarlo Lavallo del Settore II in data 5.12.11, nell'importo complessivo di € 150.000,00, di cui € 103.000,00 per lavori ed € 47.000,00 per somme a disposizione dell'Amm.ne;
- che l'immobile era stato eseguito senza il prescritto deposito presso il Genio Civile prima dell'inizio dei lavori e, nella pratica edilizia, non sono stati rinvenuti i disegni esecutivi;
- che pertanto, risultava necessario effettuare il deposito dei calcoli e degli esecutivi strutturali in sanatoria;
- che, per effettuare il deposito, occorreva eseguire adeguate analisi non lineari per verificare l'idoneità strutturale dell'immobile alla funzione destinata;
- che con determinazione dirigenziale n. 106 del 4.5.2012 si stabiliva di conferire gli incarichi relativi, all'Ing. Santino Ferretti di Pineto (Te) e al Laboratorio Abruzzo Test di Sulmona;
- che con successiva determinazione n. 29 in data 15.02.2013 veniva affidato allo stesso Laboratorio l'attività integrativa inerente l'esecuzione di saggi diretti, mediante rimozione di intonaco ed il prelievo di blocchi di muratura da sottoporre a prove di laboratorio;
- che con nota in data 10.05.2013 l'Ing. Ferretti trasmetteva apposita relazione, acquisita al prot. dell'Ente al n. 13072 del 23.05.13, redatta sulla scorta della documentazione prodotta dal Laboratorio Abruzzo Test;
- che dalla relazione si evidenziava che "la struttura è stata costruita in anni in cui il territorio comunale non era considerato sismico e quindi le tecniche costruttive si adagiavano alle norme del tempo. ...La struttura nello stato attuale non può essere depositata in quanto non rispetta le indicazioni della nuova norma sulle costruzioni di cui al D.M. 14 gennaio 2008; al fine di renderla idonea dovrebbe essere adeguata sismicamente e tale intervento molto dipende dalla destinazione d'uso che gli si vuole dare. ...Per garantire

la sicurezza strutturale, la cosa migliore sarebbe demolire e ricostruire mediante tecniche compatibili con le attuali norme”;

Ciò premesso:

Considerato che l'Amministrazione Comunale intende procedere all'adeguamento sismico della struttura esistente, mediante il rinforzo delle strutture esistenti con materiali compositi da applicarsi agli elementi costruttivi;

Visto che con deliberazione di G.C. 279 del 20.10.2017, esecutiva, veniva approvato il progetto definitivo 1° stralcio, relativo all'intervento “Lavori di adeguamento sismico del fabbricato sito in Via Fonte dell'Olmo”, redatto dall'Ing. Marco Scorrano in data 19.10.2017, dell'importo complessivo di € 345.000,00, distinto come segue:

A) Lavori a base di appalto € 270.000,00

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne

IVA su lavori a base d'asta	€ 27.000,00
Art. 113 D. Lgs. n. 50/2016	€ 2.700,00
Progettazione esecutiva	€ 11.500,00
Direzione lavori e contabilità	€ 9.500,00
Coordinamento sicurezza	€ 7.500,00
Certificato reg. esecuzione	€ 900,00
Relazione geolog. ed indagini	€ 800,00
Indagini e prove sui materiali	€ 1.500,00
Collaudo statico	€ 2.200,00
Imprevisti	€ 2.360,88
Oneri di previd. Spese tecn.	€ 1.296,00
IVA su spese tecniche 22%	€ 7.743,12

Totale somme a disposizione dell'Amm.ne € 75.000,00

TOTALE GENERALE € 345.000,00

dando atto che la spesa complessiva di € 345.000,00 IVA compresa, necessaria per dare attuazione all'intervento, sarebbe stata fronteggiata con apposito mutuo da contrarre con la Cassa DD.PP. di Roma;

Attesa la necessità di procedere al conferimento dell'incarico professionale per i servizi di ingegneria e di architettura (progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, D.LL., contabilità e collaudo) al fine di dare attuazione all'intervento programmato;

Rilevato che per l'affidamento dell'incarico a professionista esterno si fa riferimento alla determinazione dirigenziale n. 344 del 12.11.07 con cui fu approvato l'avviso per l'acquisizione di curricula professionali per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria di importo inferiore ad € 100.000,00, finalizzato alla creazione di una banca dati, da aggiornare periodicamente;

Considerato che con determinazione dirigenziale n. 93 in data 19.7.2017 è stato stabilito di approvare ed aggiornare l'albo dei professionisti istituito presso questo Ente a seguito dell'avviso pubblico sopra indicato;

Visto il curriculum professionale del tecnico Ing. Maurizio Fusilli con studio in Roseto degli Abruzzi, dal quale risulta l'esperienza acquisita dal professionista stesso;

Visto che l'Ing. Maurizio Fusilli con studio a Roseto degli Abruzzi, interpellato al riguardo, ha inviato la propria proposta per la progettazione, D.LL. e contabilità, Coordinamento sicurezza in fase di

progettazione e di esecuzione, ammontante ad € 29500,00, oltre CAP ed IVA, con applicazione di uno sconto pari al 25% sull'importo di parcella redatta ai sensi del D.M. 17.6.2016 pari ad € 37.246,79, giusta nota pec del 22.01.2018;

Visto che gli incarichi di importo inferiore a 40.000,00 euro possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31 comma 8 (cfr. per gli appalti inferiori a 40.000,00 euro anche l'art. 36, comma 2, lett. a);

Ritenuto di dovere determinare di contrarre la acquisizione del servizio in oggetto, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 art. 32 co. 2 e del D.Lgs. 267/2000 art. 192 comma 1, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione dell' operatore economico e dell' offerta, come di seguito specificato;

Ritenuto di poter individuare i seguenti elementi essenziali del contratto:

- Il fine che con il contratto si intende perseguire è la acquisizione del servizio in oggetto;
- Il contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione di apposita convenzione;
- Il contratto di che trattasi non può essere ceduto a pena di nullità;
- Le clausole essenziali relative a tempi di esecuzione, penalità in caso di ritardi nell'esecuzione, modalità di pagamento, ecc. sono contenute nella convenzione di incarico;

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE E 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

Viste le linee guida ANAC n. 1 (approvate con Delibera n. 973 del 14.9.2016) e n. 2 (approvate con delibera n. 1005 del 21.9.2016 e s.m.i.);

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente "Regolamento comunale di contabilità";

Visto il vigente "Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi";

DETERMINA

1. Dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;
2. Di contrarre l'acquisizione del servizio in oggetto, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 art. 32 co. 2 ed ai sensi del D. Lgs. 267/2000 art. 192 comma 1, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione dell' operatore economico e dell' offerta, come specificato ai seguenti punti;
3. Di individuare i seguenti elementi essenziali del contratto:
 - Il fine che con il contratto si intende perseguire è la acquisizione del servizio in oggetto;
 - Il contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione di apposita convenzione di incarico;
 - Il contratto di che trattasi non può essere ceduto a pena di nullità;
 - Le clausole essenziali relative a tempi di esecuzione, penalità in caso di ritardi nell'esecuzione, modalità di pagamento, ecc. sono contenute nella convenzione di incarico;

4. Conferire al tecnico Ing. Maurizio Fusilli di Roseto degli Abruzzi, ai sensi del combinato disposto degli artt. 31, comma 8, e 36 comma2, lett.a) del D. Lgs. 18.4.16, n. 50, l'espletamento del servizio di ingegneria e di architettura (progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e contabilità, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, pratica di deposito in sanatoria del progetto strutturale presso uffici Genio Civile) relativamente all'intervento "Lavori di adeguamento sismico del fabbricato sito in Via Fonte dell'Olmo", - 1^ stralcio, per l'importo di € 29.500,00 oltre CAP ed IVA, **CIG Z0A21F0784**;

5. Dare atto che la spesa derivante dalla presente determinazione ammonta ad euro **37.429,60**, cnpaia ed IVA compresi, in c.t., giusta ipotesi di parcella acquisita con pec in data 22.01.2018;

6. Stabilire che alla spesa si fa fronte mediante apposito prestito concesso dalla CDP di Roma, pos. n. 604268300 con imputazione al cap. 2570/0, cod. bil. 01.05-2.02.01.09.999 per € 342.300,00 e per € 2.700,00 con fondi ordinari di bilancio;

7. Approvare l'allegato schema di convenzione professionale, disciplinante le modalità di espletamento delle attività di professionale, relative all'intervento da attuare, debitamente sottoscritto;

8. Di assumere, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n° 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n° 118/2011, l'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 30.451,20 sul capitoli di seguito elencati del bilancio di previsione triennio 2018-2020, corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate:

Esercizio	Capitolo	Art.	Descrizione	Importo	Beneficiario
2018	2570	0	"Ristrutturazione e completamento edificio comunale da adibire a Caserma Guardia di Finanza"	€ 37.429,60	Dott. Ing. Maurizio Fusilli

9. Di trasmettere la presente determinazione al Dirigente del Settore III "Finanziario" per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;

10. Di pubblicare all'"Albo pretorio on line" e nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" sottosezione "bandi di gara e contratti" dell'Ente, oltreché nel rispetto delle disposizioni di cui alla L. 190/2012 art. 1 co. 32, del D.Lgs. 33/2013 art. 37, dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e delle specifiche disposizioni attuative emanate dall'ANAC, la presente determinazione ai fini della relativa pubblicità e trasparenza;

11. Di inserire il presente atto nel fascicolo delle determinazioni tenuto presso l'Ufficio Segreteria;

12. Di dare atto che il responsabile del procedimento è il Dirigente del Settore II dell'Ente Dott. Ing. Marco Scorrano.

IL DIRIGENTE SETTORE II
Dott. Ing. Marco Scorrano